

Aggiornamento ISTAT

Aggiornamento a partire dal: 3zo anno Esegue un aggiornamento cumulativo a 1° rata: No
 Indice: FOI Mese di riferimento: Aprile
 % sulla variazione dell'indice: 100% Aggiornare le spese condominiali: No

Interessi di mora

Applicazione interessi: Su richiesta - nessun automatismo Tipo interessi: Interessi legali

Mediazione

Imponibile conduttori: € 500,00 Imponibile locatori:

Inserimento

Generazione del canone nelle rate basata su: Mensilità Data: 04/12/2007 Utente:

Oggetto della locazione

Locazione di immobili strumentali per natura (Cod. 9)

Dati registrazione contratto

Registrato: Sì Data: 15/06/2006 Serie: 3 Numero: 1456
 Ufficio dell'Agenzia delle Entrate: ALBENGA DPSV UT Codice dell'ufficio al momento della registrazione: R4M

Dati sul pagamento

Registrazione per l'intera durata nei contratti pluriannuali: No
 Proroga da registrare per l'intera durata nei contratti pluriannuali: No Registrazione fatta dai conduttori: No
 Perc. sulle imposte a carico del conduttore: 50% Perc. sui bolli contratto a carico del conduttore: 50%

Spese di registrazione contratto

Importo totale: € 81,62 Importo conduttori: € 40,81 Importo locatori: € 40,81
 Imposta registro: € 67,00 Sanzioni: € 0,00 Interessi di mora: € 0,00
 Numero di copie del contratto: 1

Bolli

Numero di bolli per copia contratto: 1 Numero di pagine del contratto: 5
 Importo totale bolli allegati: € 0,00 Importo della marca da bollo: € 14,62
 Bollo 'virtuale' da pagare nel F23: No

Modello CDC

Stato: Non consegnata nessuna comunicazione Reg. associata:
 Data stampa modello: Utente:
 Data consegna: Scad. consegna:

Consegna / chiusura

Spese condominiali nel periodo di locazione +	
Spese condominiali pagate -	
Deposito cauzionale -	€ 1.500,00
Saldo pagamenti -	-€ 88.260,00
Interessi legali sulla cauzione -	
Interessi sui pagamenti in ritardo +	€ 1,28
Cauzione di chiusura =	€ 86.761,28

Aggiornamenti ISTAT

F	Anno	Scadenza	Sulla rata	R.m.	Ind.	Relativo a	Can. agg.	Can. prec.	Aum.	Int.	% su
x	2008	01/06/08	01/06/08	0	3,3	APRILE 2008	€ 516,50	€ 500,00	€ 16,50	0	100%
x	2009	01/06/09	01/06/09	0	1	APRILE 2009	€ 521,67	€ 516,50	€ 5,17	0	100%
x	2010	01/06/10	01/06/10	0	1,6	APRILE 2010	€ 530,02	€ 521,67	€ 8,35	0	100%
	2011	01/06/11	01/06/11	0							100%
	2012	01/06/12	01/06/12	0							100%
	2013	01/06/13	01/06/13	0							100%
	2014	01/06/14	01/06/14	0							100%

Aggiornamenti ISTAT

F	Anno	Scadenza	Sulla rata	R.m.	Ind.	Relativo a	Can. agg.	Can. prec.	Aum.	Int.	% su
	2015	01/06/15	01/06/15	0							100%
	2016	01/06/16	01/06/16	0							100%
	2017	01/06/17	01/06/17	0							100%

Registrazioni e proroghe

F	Data	Pr	Totale	Imp. regist.	Sanzioni	Interessi	Data pag.	Tele	Consegna	Data F23
x	01/06/2007		€ 60,00	€ 60,00			01/06/2007			
x	01/06/2008		€ 62,00	€ 62,00			01/06/2008			
x	01/06/2009		€ 63,00	€ 63,00			01/06/2009			
x	01/06/2010		€ 64,00	€ 64,00			01/06/2010			
	01/06/2011									
	01/06/2012	x								
	01/06/2013									
	01/06/2014									
	01/06/2015									
	01/06/2016									
	01/06/2017									

Rate

Saldo	Scadenza	Totale	Canone	Spese	Spese di regist.
€ 0,00	01/06/2006	€ 3.580,81	€ 1.500,00	€ 240,00	€ 40,81
€ 0,00	01/09/2006	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/12/2006	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/03/2007	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/06/2007	€ 2.070,00	€ 1.500,00	€ 240,00	€ 30,00
€ 0,00	01/09/2007	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/12/2007	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/03/2008	€ 2.040,00	€ 1.500,00	€ 240,00	
€ 0,00	01/06/2008	€ 2.130,40	€ 1.549,50	€ 240,00	€ 31,00
€ 0,00	01/09/2008	€ 2.099,40	€ 1.549,50	€ 240,00	
€ 0,00	01/12/2008	€ 2.099,40	€ 1.549,50	€ 240,00	
€ 0,00	01/03/2009	€ 2.099,40	€ 1.549,50	€ 240,00	
€ 0,00	01/06/2009	€ 2.149,51	€ 1.565,01	€ 240,00	€ 31,50
€ 0,00	01/09/2009	€ 2.118,01	€ 1.565,01	€ 240,00	
€ 0,00	01/12/2009	€ 2.118,01	€ 1.565,01	€ 240,00	
€ 0,00	01/03/2010	€ 2.118,01	€ 1.565,01	€ 240,00	
€ 0,00	01/06/2010	€ 2.180,07	€ 1.590,06	€ 240,00	€ 32,00
€ 0,00	01/09/2010	€ 2.148,07	€ 1.590,06	€ 240,00	
€ 0,00	01/12/2010	€ 2.148,07	€ 1.590,06	€ 240,00	
€ 0,00	01/03/2011	€ 2.148,07	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.148,07	01/06/2011	€ 2.148,07	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.148,07	01/09/2011	€ 2.148,07	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2011	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2012	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2012	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/09/2012	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2012	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2013	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2013	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/09/2013	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2013	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2014	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2014	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	

Rate					
Saldo	Scadenza	Totale	Canone	Spese	Spese di regist.
-€ 2.163,97	01/09/2014	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2014	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2015	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2015	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/09/2015	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2015	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2016	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2016	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/09/2016	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2016	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2017	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/06/2017	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/09/2017	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/12/2017	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	
-€ 2.163,97	01/03/2018	€ 2.163,97	€ 1.590,06	€ 240,00	

Pagamenti								
Data	Importo	Soggetto	Metodo di pag.	Risorsa	Bol.	Cop.	Utente	Nota
01/06/2006	€ 1.500,00	Acconciature C	Assegno	C/C Intesa	No	S	Mario Rossi	
01/06/2006	€ 2.080,81	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/09/2006	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/12/2006	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/03/2007	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/06/2007	€ 2.070,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/09/2007	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/12/2007	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/03/2008	€ 2.040,00	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/06/2008	€ 2.130,40	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/09/2008	€ 2.099,40	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/12/2008	€ 2.099,40	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/03/2009	€ 2.099,40	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/06/2009	€ 2.149,51	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/09/2009	€ 2.118,01	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/12/2009	€ 2.118,01	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/03/2010	€ 2.118,01	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/06/2010	€ 2.180,07	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/09/2010	€ 2.148,07	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/12/2010	€ 2.148,07	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	
01/03/2011	€ 2.148,07	Acconciature C	MAV	C/C Intesa	No	A	Mario Rossi	